

A. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ

1. Επιχείρηση και περιουσιακή συγκρότηση	Σελ. 15
2. Διακρίσεις της περιουσίας	Σελ. 17
3. Ισολογισμός	Σελ. 19
4. Η έννοια του τρέχοντος κόστους και η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	Σελ. 21
5. Η εύλογη αξία	Σελ. 22
6. Το τρέχον κόστος αντικατάστασης	Σελ. 24
7. Η προσαρμογή του ιστορικού κόστους	Σελ. 26
8. Δείκτες προσαρμογής του ιστορικού κόστους	Σελ. 27
9. Ο στατικός ισολογισμός και η Λογιστική του δυναμικού ισολογισμού	Σελ. 28
10. Η έννοια της υπερπροσόδου	Σελ. 30
11. Λειτουργικά περιουσιακά στοιχεία	Σελ. 36

B. ΜΕΘΟΔΟΙ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ

1. Η χρησιμότητα και οι δυσκολίες προσδιορισμού της πραγματικής αξίας μίας οντότητας	Σελ. 39
2. Μέθοδοι προσδιορισμού της αξίας μίας οντότητας	Σελ. 42
2.1. Η μέθοδος της παρούσας αξίας της υπερπροσόδου	Σελ. 43
2.1.1 Χρηματοσειρές (Ράντες)	Σελ. 45
(α) Παρούσα (αρχική) αξία ληξιπρόθεσμης ράντας	Σελ. 46
(β) Τελική (μελλοντική) αξία ληξιπρόθεσμης ράντας	Σελ. 52
(γ) Σύγκριση της παρούσας και της τελικής αξίας ράντας, σε σχέση με την πρόβλεψη κερδών	Σελ. 53
(δ) Εφαρμογή	Σελ. 53
(ε) Συμπέρασμα	Σελ. 58
2.2. Η μέθοδος της κεφαλαιοποίησης των μελλοντικών κερδών	Σελ. 59
2.3. Η μέθοδος της κεφαλαιοποίησης της υπεραξίας	Σελ. 61
2.4. Η μέθοδος της προεξόφλησης των ταμειακών ροών	Σελ. 65
2.4.1 Κατάταξη των ταμειακών πλεονασμάτων	Σελ. 66
2.5. Η μέθοδος λήψης των λειτουργικών περιουσιακών στοιχείων και της αξίας της κεφαλαιοποίησης των μελλοντικών κερδών	Σελ. 67
3. Επιλογή της μεθόδου εκτίμησης της αξίας μίας οντότητας	Σελ. 71

Γ. ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ

- | | |
|--|---------|
| 1. Μεταβίβαση της οντότητας ή τίτλων αυτής | Σελ. 75 |
| 1.1. Η φορολογική έννοια της υπεραξίας | Σελ. 77 |
| 1.2. Εισηγμένοι τίτλοι σε Χρηματιστηριακή αγορά | Σελ. 77 |
| 1.3. Μη εισηγμένοι τίτλοι σε Χρηματιστηριακή αγορά | Σελ. 77 |
| 1.4. Ενδοομιλικές μεταβιβάσεις τίτλων | Σελ. 78 |
| 1.5. Απαλλαγές από τον φόρο | Σελ. 78 |
| 1.6. Φορολογικός συντελεστής | Σελ. 78 |
| 2. Φορολογικός προσδιορισμός του ελάχιστου ποσού υπεραξίας με τον προηγούμενο ΚΦΕ (Ν 2238/1994) | Σελ. 78 |
| 3. Μαθηματική προσέγγιση | Σελ. 80 |

Δ. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

- | | |
|--|----------|
| 1. Ορισμοί εννοιών από Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα | Σελ. 87 |
| 2. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις | Σελ. 98 |
| 2.1. Υποδείγματα ατομικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων | Σελ. 98 |
| 2.2. Σύνδεση σχεδίου λογαριασμών με χρηματοοικονομικές καταστάσεις | Σελ. 105 |
| 3. Σχετική νομοθεσία για την επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων | Σελ. 119 |
| 4. Παράμετροι κεντρικής τάσης | Σελ. 135 |
| 5. Διμεταβλητή γραμμική παλινδρόμηση | Σελ. 145 |
| 5.1. Παράμετροι στη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων | Σελ. 145 |
| 5.2. Εξίσωση της γραμμικής παλινδρόμησης | Σελ. 146 |
| 5.3. Μέθοδος των ελαχίστων τετραγώνων | Σελ. 148 |
| 6. Χρηματοδότηση επιχειρήσεων | Σελ. 150 |
| 6.1. Η διάρθρωση του κόστους των ιδίων κεφαλαίων στο πλαίσιο της χρηματοδοτικής λειτουργίας | Σελ. 150 |
| 6.2. Κατηγορίες και κόστος κεφαλαίου | Σελ. 151 |
| 6.3. Προεξοφλητικό επιτόκιο | Σελ. 152 |
| 6.4. Η διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου | Σελ. 152 |
| 6.5. Το κόστος του κοινού μετοχικού κεφαλαίου | Σελ. 153 |
| 6.6. Το κόστος του προνομιούχου μετοχικού κεφαλαίου | Σελ. 155 |
| 6.7. Το κόστος των αποθεματικών κεφαλαίων | Σελ. 156 |

ΠΗΓΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ

Σελ. 157

